

OPRICHTING VERENIGING

18219

Heden, drieëntwintig maart tweeduizend eenentwintig, verschenen voor mij, -
 mr. Erica Dijkstra, notaris gevestigd te Bergen (Noord-Holland): -----

1. mevrouw **Sandy van der Vliet**, wonende te 1931 BS Egmond aan Zee, --
 Wilhelminastraat 76, geboren te Amsterdam op negen juli -----
 negentienhonderdachtenzeventig, ongehuwd en niet gehuwd geweest en -
 geen geregistreerd partnerschap aangegaan, zich legitimerende met -----
 Nederlands paspoort nummer: NSB47BC78, geldig tot dertig maart -----
 tweeduizend vijftwintig, afgegeven te Bergen (Noord-Holland) op ----
 dertig maart tweeduizend vijftien; -----
2. de heer **Richard Adriaan Kaandorp**, wonende te 1705 RR -----
 Heerhugowaard, Venkel 2, geboren te Alkmaar op vierentwintig juni ----
 negentienhonderdachtenzestig, ongehuwd en niet gehuwd geweest en geen
 geregistreerd partnerschap aangegaan, zich legitimerende met Nederlands
 rijbewijs nummer: 4073228212, geldig tot vijf september tweeduizend ---
 vierentwintig, afgegeven te Heerhugowaard op vijf september -----
 tweeduizend veertien; -----
3. de heer **Johan Christiaan Nicolai**, wonende te 1822 JC Alkmaar, Jan ----
 Greshoffstraat 30, geboren te Tietjerksteradeel op achttien maart -----
 negentienhonderdzesenzestig, thans ongehuwd en geen geregistreerd ----
 partnerschap aangegaan, zich legitimerende met Nederlands rijbewijs ----
 nummer: 5154532751, geldig tot drieëntwintig augustus tweeduizend ----
 negenentwintig, afgegeven te Alkmaar op drieëntwintig augustus -----
 tweeduizend negentien; -----
4. de heer **Pieter-Bas Popko Antoons**, wonende te 1722 KK Langedijk, ----
 Kluzegroet 9, geboren te Velsen op dertien augustus -----
 negentienhonderdzevenenzestig, gehuwd, zich legitimerende met -----
 Nederlands rijbewijs nummer: 5408815814, geldig tot negenentwintig ---
 oktober tweeduizend dertig, afgegeven te Langedijk op negenentwintig --
 oktober tweeduizend twintig;-----

De comparanten verklaarden bij deze akte een vereniging op te richten, -----
 waarvoor de navolgende statuten gelden. -----

STATUTEN -----

Naam en zetel -----

Artikel 1 -----

1. De vereniging draagt de naam: **BIZ Vereniging Egmond aan Zee.** -----
2. Zij heeft haar zetel in de gemeente Bergen (Noord-Holland).-----

Doel-----

Artikel 2-----

1. Het doel van de vereniging is het verrichten van activiteiten in de -----
openbare ruimte en op het internet, die zijn gericht op het bevorderen van
leefbaarheid, veiligheid, ruimtelijke kwaliteit en economische -----
ontwikkeling van de bedrijveninvesteringszone, te weten Egmond aan -----
Zee, hierna te noemen: “BI-zone”. -----
2. De vereniging tracht dit doel te bereiken door het sluiten van een -----
overeenkomst met de gemeente Bergen (Noord-Holland), als bedoeld in --
artikel 7, derde lid, van de Wet op de bedrijveninvesteringszones en de ----
uitvoering daarvan. -----

Duur -----

Artikel 3-----

1. De vereniging is aangegaan voor onbepaalde tijd. -----
2. Het boekjaar van de vereniging is het kalenderjaar. -----

Lidmaatschap-----

Artikel 4-----

1. De vereniging kent leden.-----
2. Leden kunnen slechts zijn diegenen die bij het begin van het kalenderjaar -
in de BI-zone gelegen onroerende zaken, al dan niet krachtens eigendom, -
bezit, beperkt recht of persoonlijk recht, gebruiken, als bedoeld in artikel 1
van de Wet op de bedrijveninvesteringszones. -----
3. Leden zijn zij die zich schriftelijk als lid bij het bestuur hebben aangemeld
en door het bestuur als lid zijn toegelaten blijkens een door het bestuur ----
onmiddellijk na het verzoek afgegeven verklaring. -----
Het bestuur is verplicht een ieder die voldoet aan het bepaalde in het -----
tweede lid, onmiddellijk als lid toe te laten tenzij betrokkene eerder als lid
is geroyeerd. Ingeval van niet-toelating door het bestuur kan de algemene
ledenvergadering alsnog tot toelating besluiten. -----
4. Het lidmaatschap is persoonlijk en kan niet worden overgedragen of door -
erfopvolging worden verkregen.-----

Einde lidmaatschap-----

Artikel 5-----

1. Het lidmaatschap eindigt:-----
 - a. door de dood van het lid;-----

- b. door opzegging door het lid;-----
 - c. door opzegging door de vereniging;-----
 - d. door ontzetting.-----
 - e. door verlies van de kwaliteit bedoeld in artikel 4, tweede lid, aan het -
eind van het kalenderjaar voor zover het lidmaatschap voor het einde
van het kalenderjaar niet door een andere oorzaak is geëindigd.-----
2. Opzegging van het lidmaatschap door het lid kan slechts schriftelijk -----
geschieden voor één december van een kalenderjaar. Indien een opzegging
niet tijdig heeft plaatsgevonden, loopt het lidmaatschap door tot het einde
van het eerstvolgende kalenderjaar. -----
Het lidmaatschap eindigt onmiddellijk:-----
- a. indien redelijkerwijs van het lid niet gevergd kan worden het -----
lidmaatschap te laten voortduren;-----
 - b. binnen een maand nadat een besluit waarbij de rechten van de leden -
zijn beperkt of hun verplichtingen zijn verzwaaard, aan een lid bekend
is geworden of medegedeeld (tenzij het betreft een wijziging van de -
geldelijke rechten en verplichtingen);-----
 - c. binnen een maand nadat een lid een besluit is meegedeeld tot -----
omzetting van de vereniging in een andere rechtsvorm of tot fusie.----
3. Opzegging van het lidmaatschap namens de vereniging kan door het -----
bestuur slechts schriftelijk worden gedaan vóór één december van een ----
kalenderjaar en met ingang van het volgende kalenderjaar, wanneer een lid
na daartoe bij herhaling schriftelijk te zijn aangemaand op één november
niet volledig aan zijn geldelijke verplichtingen jegens de vereniging over
het voorgaande kalenderjaar heeft voldaan. -----
Indien een opzegging niet tijdig heeft plaatsgevonden, loopt het -----
lidmaatschap door tot het einde van het eerstvolgende kalenderjaar.-----
De opzegging kan evenwel onmiddellijke beëindiging van het -----
lidmaatschap tot gevolg hebben, wanneer redelijkerwijs van de vereniging
niet kan worden gevergd het lidmaatschap te laten voortduren.-----
De opzegging geschiedt steeds schriftelijk met opgave van de redenen.----
4. Ontzetting uit het lidmaatschap kan alleen worden uitgesproken wanneer
een lid kennelijk en meer dan eenmaal in strijd met de statuten, -----
reglementen of besluiten van de vereniging handelt of wanneer het lid de
vereniging op onredelijke wijze benadeelt. Zij geschiedt door het bestuur,
dat het lid zo spoedig mogelijk van het besluit in kennis stelt, met opgave
van de redenen. Het betrokken lid is bevoegd binnen één maand na de ----
ontvangst van de kennisgeving in beroep te gaan bij de algemene -----
ledenvergadering. -----

Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep wordt de ontzetting uit het lidmaatschap opgeschort tot aan het besluit van de algemene ledenvergadering omtrent de ontzetting.

5. Wanneer het lidmaatschap in de loop van een kalenderjaar eindigt, blijft de jaarlijkse bijdrage voor het geheel door het lid verschuldigd, tenzij het bestuur anders beslist.

Contributies

Artikel 6

Ieder lid is maandelijks een contributie verschuldigd. De hoogte van de contributie wordt vastgesteld door de algemene ledenvergadering, doch kan niet meer bedragen dan vijftig euro (€ 50,00) op jaarbasis.

Bestuur

Artikel 7

1. Het bestuur bestaat uit ten minste drie en ten hoogste vijf natuurlijke personen, die uit hun midden een voorzitter, een secretaris en een penningmeester aanwijzen.
2. De bestuursleden worden door de algemene ledenvergadering benoemd uit de leden van de vereniging.
De algemene ledenvergadering stelt het aantal bestuursleden vast.
3. Bestuursleden kunnen te allen tijde onder opgaaf van redenen door de algemene ledenvergadering worden geschorst en ontslagen. De algemene ledenvergadering besluit tot schorsing of ontslag met een meerderheid van twee/derde van de uitgebrachte stemmen.
4. De schorsing eindigt wanneer de algemene ledenvergadering niet binnen drie maanden daarna tot ontslag heeft besloten. Het geschorste bestuurslid wordt in de gelegenheid gesteld zich in de algemene ledenvergadering te verantwoorden en kan zich daarbij door een raadsman doen bijstaan.
5. Bestuursleden worden benoemd voor een periode van maximaal vier jaar.
Onder een jaar wordt verstaan de periode tussen twee opeenvolgende jaarlijkse algemene ledenvergaderingen. De bestuursleden treden af volgens een door het bestuur op te maken rooster. Een volgens het rooster aftredend bestuurslid is ten hoogste drie (3) maal onmiddellijk herbenoembaar.
6. Indien het aantal bestuursleden beneden het in lid 1 vermelde minimum is gedaald, blijft het bestuur niettemin bevoegd. Het bestuur is verplicht zo spoedig mogelijk een algemene ledenvergadering te beleggen, waarin de voorziening in de vacature(s) aan de orde komt.
7. Op de vergaderingen en de besluitvorming van het bestuur is het bepaalde

in de artikelen 10 tot en met 13 zoveel mogelijk van toepassing. -----

Bevoegdheden bestuur -----

Artikel 8-----

1. Het bestuur is belast met het besturen van de vereniging.-----
2. Het bestuur zorgt er voor dat artikel 8 van de Wet op de -----
bedrijveninvesteringszones wordt nageleefd, zolang dat artikel van -----
toepassing is. -----
3. Het bestuur is, met voorafgaande goedkeuring van de algemene -----
ledenvergadering, bevoegd te besluiten tot het aangaan van -----
overeenkomsten tot verkrijging, vervreemding of bezwaring van -----
registergoederen en tot het aangaan van overeenkomsten waarbij de -----
vereniging zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich ----
voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld -
van een ander verbindt. -----

Vertegenwoordiging-----

Artikel 9-----

1. Het bestuur vertegenwoordigt de vereniging. -----
2. De vertegenwoordigingsbevoegdheid komt mede toe aan de voorzitter ---
tezamen met de secretaris of de penningmeester, dan wel de secretaris ----
tezamen met de penningmeester. -----

Algemene ledenvergaderingen -----

Artikel 10 -----

De algemene ledenvergaderingen worden gehouden in de gemeente waar de -
vereniging statutair is gevestigd. -----

Stemrecht-----

Artikel 11 -----

1. Toegang tot de algemene ledenvergadering hebben de leden en degenen, -
die daartoe door het bestuur en/of de algemene ledenvergadering zijn ----
uitgenodigd. -----
2. Ieder lid heeft één stem in de algemene ledenvergadering. Ieder -----
stemgerechtigd lid kan aan een andere stemgerechtigde schriftelijk -----
volmacht verlenen tot het uitbrengen van zijn stem. Een stemgerechtigde
kan voor ten hoogste twee personen als gevolmachtigde optreden. -----
3. Een eenstemmig besluit van alle stemgerechtigde leden, ook al zijn zij niet
in vergadering bijeen, heeft, dezelfde kracht als een besluit van de -----
algemene ledenvergadering. Dit besluit kan ook schriftelijk tot stand -----
komen. -----
4. De voorzitter bepaalt de wijze waarop de stemmingen in de algemene ----
ledenvergadering worden gehouden. -----

5. Alle besluiten waaromtrent bij de wet of bij deze statuten geen grotere ---- meerderheid is voorgeschreven, worden genomen bij volstreckte ----- meerderheid van de uitgebrachte stemmen. Bij staking van stemmen over - zaken is het voorstel verworpen. Staken de stemmen bij verkiezing van --- personen, dan beslist het lot. Indien bij verkiezing tussen meer dan twee -- personen door niemand een volstreckte meerderheid is verkregen, wordt --- herstemd tussen de twee personen, die het grootste aantal stemmen ----- kregen, zo nodig na tussenstemming. -----

Leiding vergadering en notulering -----

Artikel 12 -----

1. De algemene ledenvergaderingen worden geleid door de voorzitter of, bij - diens afwezigheid, door het oudste aanwezige bestuurslid. Zijn geen ----- bestuursleden aanwezig, dan voorziet de vergadering zelf in haar leiding. --
2. Het door de voorzitter ter algemene ledenvergadering uitgesproken ----- oordeel omtrent de uitslag van een stemming, is beslissend. Hetzelfde ---- geldt voor de inhoud van een genomen besluit, voorzover werd gestemd -- over een niet schriftelijk vastgelegd voorstel. Wordt echter onmiddellijk -- na het uitspreken van het oordeel van de voorzitter de juistheid daarvan --- betwist, dan vindt een nieuwe stemming plaats, indien de meerderheid van de vergadering of, indien de oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of - schriftelijk geschiedde, een stemgerechtigde aanwezige dit verlangt. Door deze nieuwe stemming vervallen de rechtsgevolgen van de ----- oorspronkelijke stemming. -----
3. Van het ter algemene ledenvergadering verhandelde worden notulen ----- gehouden door de secretaris of door een door de voorzitter aangewezen --- persoon. Deze notulen worden in dezelfde of in de eerstvolgende ----- algemene ledenvergadering vastgesteld en ten blijke daarvan door de ----- voorzitter en de secretaris van die vergadering ondertekend. -----

Artikel 13 -----

1. Per kalenderjaar wordt ten minste één algemene ledenvergadering ----- gehouden en wel binnen zes maanden na afloop van het kalenderjaar, ---- behoudens verlenging van deze termijn door de algemene ----- ledenvergadering. In deze algemene ledenvergadering brengt het bestuur - zijn jaarverslag uit over de gang van zaken in de vereniging en over het --- gevoerde beleid. Het legt de balans en de staat van baten en lasten met een toelichting ter goedkeuring aan de algemene ledenvergadering over. Deze stukken worden ondertekend door de bestuursleden; ontbreekt de ----- ondertekening van een of meer hunner, dan wordt daarvan onder opgave -- van redenen melding gemaakt. Na verloop van de termijn kan ieder lid in -

rechte vorderen van de gezamenlijke bestuurders dat zij deze -----
verplichtingen nakomen. -----

2. Wordt omtrent de getrouwheid van de stukken bedoeld in het vorige lid --
aan de algemene ledenvergadering niet overgelegd een verklaring -----
afkomstig van een accountant als bedoeld in artikel 2:393 lid 1 van het ---
Burgerlijk Wetboek, dan benoemt de algemene ledenvergadering, -----
jaarlijks, een commissie van ten minste twee leden die geen deel van het -
bestuur mogen uitmaken. -----
3. Het bestuur is verplicht aan de commissie ten behoeve van haar onderzoek
alle door haar gevraagde inlichtingen te verschaffen, haar desgewenst de -
kas en de waarden te tonen en inzage in de boeken en bescheiden van de -
vereniging te geven. -----
4. De commissie onderzoekt de in lid 1 en lid 3 bedoelde stukken. -----
5. Vergt dit onderzoek naar het oordeel van de commissie bijzondere -----
boekhoudkundige kennis, dan kan zij zich op kosten van de vereniging ---
door een deskundige doen bijstaan. De commissie brengt aan de algemene
ledenvergadering verslag van haar bevindingen uit. -----

Bijeenroepen van de algemene ledenvergadering -----

Artikel 14 -----

1. Algemene ledenvergaderingen worden door het bestuur bijeengeroepen zo
dikwijls het dit wenselijk oordeelt of daartoe op grond van de wet -----
verplicht is. -----
2. Op schriftelijk verzoek van ten minste één/tiende gedeelte van de -----
stemgerechtigde leden is het bestuur verplicht tot het bijeenroepen van een
algemene ledenvergadering, te houden binnen vier weken na indiening ---
van het verzoek. Indien aan het verzoek binnen veertien dagen geen -----
gevolg wordt gegeven, kunnen de verzoekers zelf tot de bijeenroeping van
de algemene ledenvergadering overgaan op de wijze als in lid 3 bepaald of
door middel van een advertentie in ten minste één veel gelezen dag- of ---
weekblad. De verzoekers kunnen alsdan anderen dan bestuursleden -----
belasten met de leiding van de vergadering en het opstellen van de -----
notulen. -----
3. De bijeenroeping van de algemene ledenvergadering geschiedt door -----
schriftelijk mededeling aan de stemgerechtigden op een termijn van ten --
minste zeven dagen. Bij de oproeping worden de te behandelen -----
onderwerpen vermeld.-----

Statutenwijziging -----

Artikel 15 -----

1. Wijziging van de statuten kan slechts plaatsvinden na een besluit van de -

- algemene ledenvergadering, waartoe is opgeroepen met de mededeling dat aldaar wijziging van de statuten zal worden voorgesteld. -----
2. Zij, die de oproeping tot de algemene ledenvergadering ter behandeling --- van een voorstel tot statutenwijziging hebben gedaan, moeten ten minste -- vijf dagen voor de dag van de vergadering een afschrift van dat voorstel, -- waarin de voorgestelde wijziging woordelijk is opgenomen, op een ----- daartoe geschikte plaats voor de leden ter inzage leggen tot na de afloop -- van de dag, waarop de vergadering werd gehouden. -----
 3. Tot wijziging van de statuten kan door de algemene ledenvergadering ---- slechts worden besloten met een meerderheid van ten minste twee/derde -- van het aantal uitgebrachte geldige stemmen. -----
 4. De statutenwijziging treedt eerst in werking nadat daarvan een notariële -- akte is opgemaakt. Ieder van de bestuursleden is bevoegd de akte van ---- statutenwijziging te doen verlijden. -----
 5. Het bepaalde in de leden 1 en 2 is niet van toepassing, indien in de ----- algemene ledenvergadering alle stemgerechtigden aanwezig of ----- vertegenwoordigd zijn en het besluit tot statutenwijziging met algemene -- stemmen wordt genomen. -----
 6. De bestuursleden zijn verplicht een authentiek afschrift van de akte van --- statutenwijziging en een volledige doorlopende tekst van de statuten, zoals deze na de wijziging luiden, neer te leggen ten kantore van het door de ---- Kamer van Koophandel gehouden handelsregister. -----

Ontbinding en vereffening-----

Artikel 16-----

1. Het bepaalde in artikel 15 leden 1, 2, 3 en 5 is van overeenkomstige ----- toepassing op een besluit van de algemene ledenvergadering tot ----- ontbinding van de vereniging. -----
2. De algemene ledenvergadering stelt bij haar in het vorige lid bedoelde ---- besluit de bestemming vast voor het batig saldo, en wel zoveel mogelijk in overeenstemming met het doel van de vereniging. -----
3. De vereffening geschiedt door het bestuur. -----
4. Na de ontbinding blijft de vereniging voortbestaan voor zover dit tot ----- vereffening van haar vermogen nodig is. Gedurende de vereffening blijven de bepalingen van de statuten zoveel mogelijk van kracht. In stukken en -- aankondigingen die van de vereniging uitgaan, moeten aan haar naam ---- worden toegevoegd de woorden "in liquidatie". -----
5. De vereffening eindigt op het tijdstip waarop geen aan de vereffenaar ---- bekende baten meer aanwezig zijn. -----
6. De boeken en bescheiden van de ontbonden vereniging moeten worden ---

bewaard gedurende tien jaren na afloop van de vereffening. Bewaarder is degene die door de vereffenaars als zodanig is aangewezen. -----

Reglementen -----

Artikel 17 -----

1. De algemene ledenvergadering kan een of meer reglementen vaststellen en wijzigen, waarin onderwerpen worden geregeld waarin door deze statuten niet of niet volledig wordt voorzien. -----
2. Een reglement mag geen bepalingen bevatten, die strijdig zijn met de wet of met deze statuten. -----
3. Op besluiten tot vaststelling en tot wijziging van een reglement is het ----- bepaalde in artikel 15 leden 1, 2 en 5 van overeenkomstige toepassing.----

Slotbepaling -----

Artikel 18 -----

Aan de algemene ledenvergadering komen in de vereniging alle bevoegdheden toe, die niet door de wet of de statuten aan andere organen zijn opgedragen.---

SLOTVERKLARING-----

Tenslotte verklaarde de comparanten als volgt: -----

- a. voor de eerste maal worden benoemd tot leden van het bestuur, in de ----- achter hun naam genoemde functie:-----
 - mevrouw Sandy van der Vliet, voornoemd, als voorzitter; -----
 - de heer Richard Adriaan Kaandorp, voornoemd, als secretaris;-----
 - de heer Johan Christiaan Nicolai, voornoemd, als penningmeester;-----
 - de heer Pieter-Bas Popko Antoons, voornoemd, als bestuurslid. -----
- b. het eerste boekjaar van de vereniging eindigt op eenendertig december --- tweeduizend eenentwintig.-----

WAARVAN AKTE is verleden te Egmond aan den Hoef, gemeente Bergen - (Noord-Holland), op de datum in het hoofd van deze akte vermeld. De ----- identiteit van de comparanten is door mij, notaris, aan de hand van het ----- hiervoor gemelde en daartoe bestemde document vastgesteld. De zakelijke --- inhoud van de akte is aan hen opgegeven en toegelicht. De comparanten ----- hebben verklaard in te stemmen met beperkte voorlezing van de akte, tijdig -- voor het verlijden een conceptakte te hebben ontvangen, van de inhoud van de akte te hebben kennis genomen en te zijn gewezen op de gevolgen, die voor -- partijen uit de akte voortvloeien.-----

Deze akte is beperkt voorgelezen en onmiddellijk daarna ondertekend, eerst -- door de comparanten en vervolgens door mij, notaris. -----

(volgt ondertekening)

Voor afschrift.



A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'E' followed by a long, sweeping horizontal stroke that extends to the right.